

BALANÇO

31-12-2013

Unidade Monetária (Euro)

	Notas	Períodos	
		2013	2012
Ativo			
Ativo não Corrente			
Ativos Fixos Tangíveis	5	6.935.747,23 €	7.291.277,14 €
Propriedades de Investimento	6	977.493,67 €	994.108,29 €
Goodwill		0,00 €	0,00 €
Ativos Intangíveis		0,00 €	0,00 €
Ativos Biológicos		0,00 €	0,00 €
Participações Financeiras - MEP		0,00 €	0,00 €
Participações Financeiras - outros métodos		0,00 €	0,00 €
Outras Contas a Receber	11	2.502.717,43 €	3.044.384,11 €
Acionistas/ Sócios		0,00 €	0,00 €
Outros Ativos Financeiros		0,00 €	0,00 €
Ativos por Impostos Diferidos		0,00 €	0,00 €
		10.415.958,33 €	11.329.769,54 €
Ativo Corrente			
Inventários	8	705,69 €	693,25 €
Ativos Biológicos		0,00 €	0,00 €
Clientes	9	294.676,14 €	859.711,73 €
Adiantamentos a Fornecedores		0,00 €	0,00 €
Estado e outros entes públicos	10	13.115,33 €	10.330,00 €
Acionistas/ Sócios		0,00 €	0,00 €
Outras Contas a Receber	11	556.794,37 €	1.371.762,82 €
Diferimentos	12	29.728,93 €	30.211,54 €
Ativos Financeiros Detidos para Negociação		0,00 €	0,00 €
Outros Ativos Financeiros		0,00 €	0,00 €
Ativos não correntes detidos para Venda		0,00 €	0,00 €
Caixa e Depósitos Bancários	4	725.072,64 €	177.118,73 €
		1.620.093,10 €	2.449.828,07 €
Total do Ativo		12.036.051,43 €	13.779.597,61 €
Capital Próprio e Passivo			
Capital Próprio:			
Capital Realizado	13	1.750.000,00 €	1.750.000,00 €
Ações (quotas) próprias		0,00 €	0,00 €
Outros Instrumentos de Capital Próprio		0,00 €	0,00 €
Prêmios de Emissão		0,00 €	0,00 €
Reservas Legais		0,00 €	0,00 €
Outras Reservas		0,00 €	0,00 €
Resultados Transitados	14	-2.418.397,12 €	-5.049.226,47 €
Ajustamentos em Ativos Financeiros		0,00 €	0,00 €
Excedentes de Revalorização	15	4.985.333,42 €	7.940.990,64 €
Outras Variações no Capital Próprio	16	335.663,82 €	399.443,35 €
Resultado Líquido do Período		-378.017,24 €	-430.151,04 €
Interesses Minoritários		0,00 €	0,00 €
Total do Capital Próprio		4.274.582,88 €	4.611.056,48 €
Passivo			
Passivo não Corrente			
Fornecedores	19	193.398,63 €	0,00 €
Provisões		0,00 €	0,00 €
Financiamentos Obtidos	17	4.333.333,28 €	4.874.999,96 €
Responsabilidades por benefícios Pós-Emprego		0,00 €	0,00 €
Passivos por Impostos Diferidos	7	1.589.388,96 €	1.820.264,94 €
Outras Contas a Pagar		0,00 €	0,00 €
		6.116.120,87 €	6.695.264,90 €
Passivo Corrente			
Fornecedores	19	820.803,35 €	1.581.111,79 €
Adiantamento de Clientes		10.000,00 €	93.011,19 €
Estado e outros entes públicos	10	43.850,27 €	29.792,02 €
Acionistas/ Sócios		0,00 €	0,00 €
Financiamentos Obtidos	17	541.666,68 €	541.666,68 €
Outras Contas a Pagar	18	229.027,38 €	227.694,55 €
Diferimentos		0,00 €	0,00 €
Passivos Financeiros Detidos para Negociação		0,00 €	0,00 €
Outros Passivos Financeiros		0,00 €	0,00 €
Passivos não Correntes Detidos para Venda		0,00 €	0,00 €
		1.645.347,68 €	2.473.276,23 €
Total do Passivo		7.761.468,55 €	9.168.541,13 €
Total do Capital Próprio e do Passivo		12.036.051,43 €	13.779.597,61 €

